

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/85546-2021/mrk15828-2021
Spis. a skart. znak: 328.3 S
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Kateřina Mráčková
Telefon: 499 318 265
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz

Datum: 14.09.2021

Účastníci řízení:

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

žadatele zastupuje:

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře

Ostatní účastníci:

Jaroslav Václav Vítek, Mgr., nar. 29.03.1957, Litevská č.p. 2603, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1,

Ludmila Hlavsová, nar. 03.03.1961, Kohoutov č.p. 157, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,

Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,

Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

MĚSTO TRUTNOV, Odbor majetku města, IČO 00278360,

Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1,

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 14.05.2021 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře žádost o územní souhlas (zaevidováno pod číslem případu VÚP/41798-21/mrk dále též „oznámení záměru“) pro stavbu:

„Kohoutov, knn pro p.č. 1514 IV-12-2021906“

na pozemcích dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 992/1; 1512; 1514 vše v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Kohoutov (dále též „stavba“).

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil podanou oznámení se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu a shledal, že oznámení nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu, zejména proto, že je navržený záměr z části v nezastavěném území, a proto rozhodl usnesením ze dne 18.06.2021 pod č. j.: MUDK-VÚP/54821-2021/mrk15828-2021 o provedení územního řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavební úřad rozhodl dne 18.06.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/54821-2021/mrk15828-2021 o provedení územního řízení, a proti usnesení o provedení územního řízení se nelze odvolat, a oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí, doručením písemného vyhotovení usnesení o provedení územního řízení, dne 18.06.2021, je zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Záměrem žadatele je rozšíření stavby veřejné technické infrastruktury, distribuční sítě NN.

Na pozemku p. p. č. 992/1 v k. ú. Kohoutov se nachází stávající sloup č. 37, ze kterého bude veden kabel AYKY 4x25 do nové rozpojovací skříně R63, odkud dále povede nové zemní kabelové vedení AYKY 4x25, které bude ukončeno v novém kabelovém pilíři SS100.

Druh a účel stavby:

Stavba technického vybavení;

Jedná se o stavbu bez čísla popisného nebo evidenčního.

Stavební úřad na základě výše uvedeného vydává podle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 67 správního řádu a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Kohoutov, knn pro p.č. 1514 IV-12-2021906“ na pozemcích p. p. č. 992/1 (trvalý travní porost); 1512 (ostatní plocha – silnice); 1514 (trvalý travní porost) vše v katastrálním území Kohoutov.

Pro umístění se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „Kohoutov, knn pro p.č. 1514 IV-12-2021906“ bude umístěna na pozemcích dle katastru nemovitostí p. p. č. 992/1 (trvalý travní porost); 1512 (ostatní plocha – silnice); 1514 (trvalý travní porost) vše v katastrálním území Kohoutov, dle grafické přílohy územního rozhodnutí „Celková situace se zakreslením stavebního záměru“, která je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, jež vypracoval Milan Schejbal, Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotech. zař., technologická zař. staveb, ČKAIT 0601604, a který je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí ve věci (dále též „Grafická příloha“);
2. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby schválené stavebním úřadem. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona;
3. Plocha pro zařízení staveniště je určena na nezastavěné části pozemku p. p. č. 992/1 (trvalý travní porost); 1514 (trvalý travní porost) vše v katastrálním území Kohoutov, a to v pásmu širokém maximálně 5,0m od osy navrženého záměru;
4. Plocha pozemku určená pro zařízení staveniště bude po odstranění zařízení staveniště uvedena do původního stavu.
5. Dokumentace je pro žadatele nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí. Ostatní účastníci do této mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem, který toto rozhodnutí vydal.
6. Žadatel (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
7. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb.,

o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;

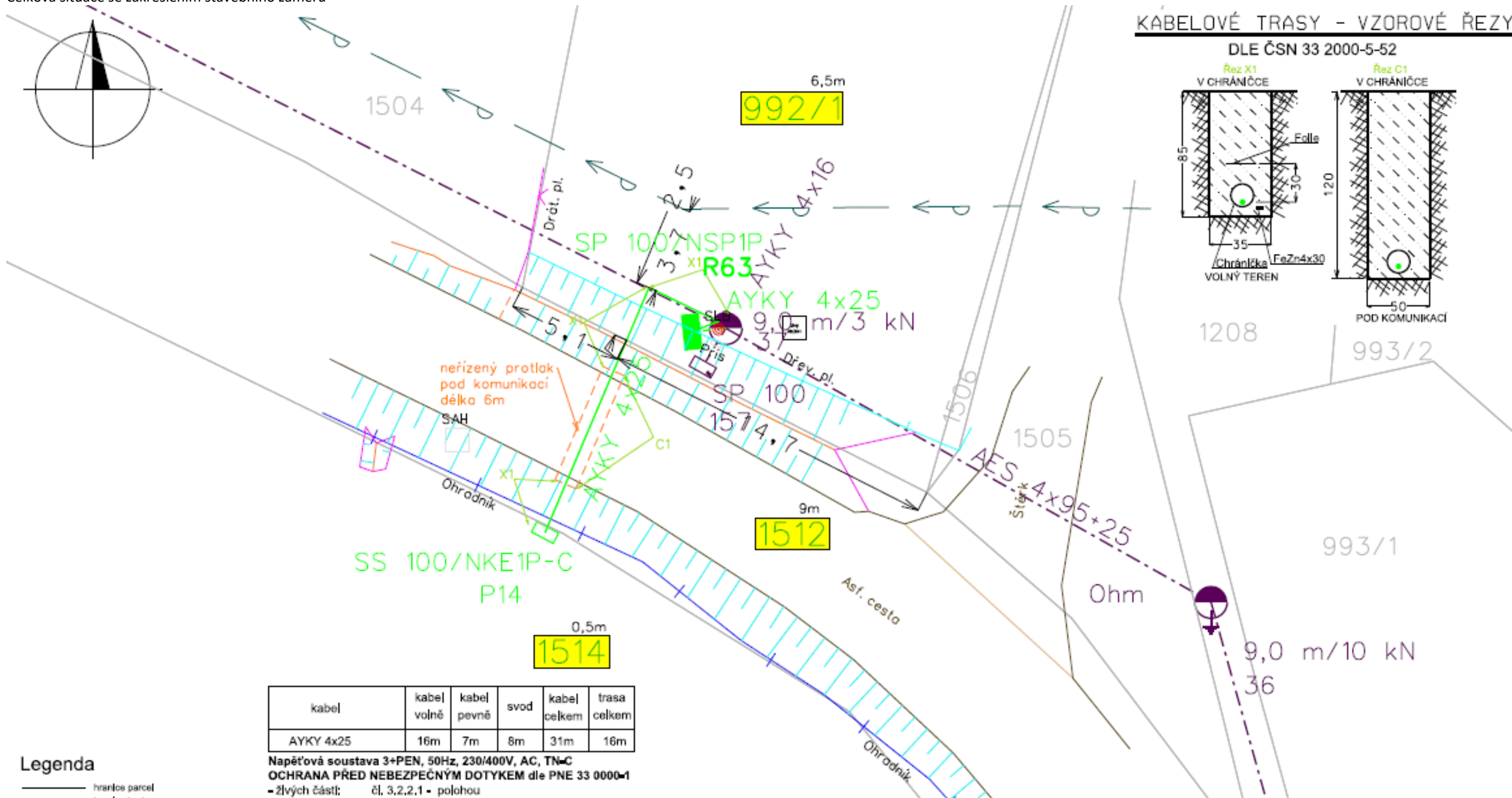
8. Žadatel je povinen zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob;
9. V průběhu stavby je žadatel (zhotovitel stavby) povinni udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění, případně znehodnocení, jsou povinni toto na vlastní náklady ihned odstranit;
10. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zákon č. 20/1987 o státní památkové péči; Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty;
11. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
12. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v Koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 13.04.2021 pod č. j.: MUDK-OŽP/24346-2021/kl 10151-2021, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
13. Žadatel zajistí, že umístění a provedení stavby bude v souladu s podmínkami vyjádřenými v rozhodnutí silničního správního úřadu ze dne 12.05.2021 pod č. j.: MUDK-ODS/31769-2021/bru 14602-2021, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
14. Žadatel je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
15. Vlastníci a uživatelé nemovitostí stavbou dotčení budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkovi pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody.
16. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost stavbou pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
17. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
18. Žadatel zajistí zejména, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
19. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví prováděcí právní předpis ustanovení § 18i vyhlášky 503/2006; Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 k této vyhlášce. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce.
20. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.
21. Toto rozhodnutí nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem, zejména rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o které je povinen požádat zhotovitel včas před vstupem na silniční pozemek u příslušného silničního správního úřadu.

Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře
Jaroslav Václav Vítek, Mgr., nar. 29.03.1957, Litevská č.p. 2603, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1,
Ludmila Hlavsová, nar. 03.03.1961, Kohoutov č.p. 157, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,
Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,
Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,
Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

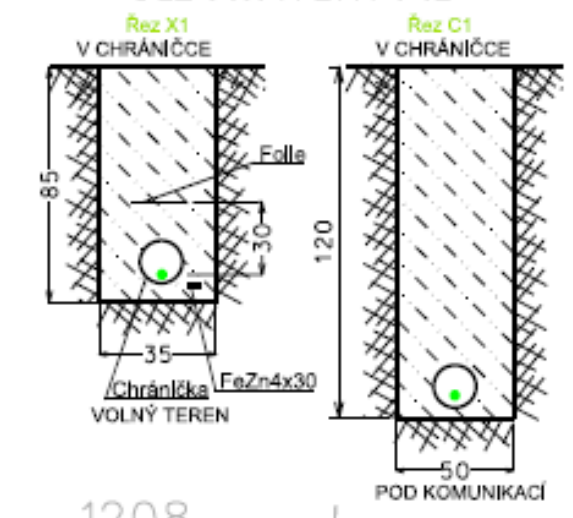
Grafická příloha územního rozhodnutí:

Celková situace se zakreslením stavebního záměru



KABELOVÉ TRASY - VZOROVÉ ŘEZY

DLE ČSN 33 2000-5-52



kabel	kabel volně	kabel pevně	svod	kabel celkem	trasa celkem
AYKY 4x25	16m	7m	8m	31m	16m

Napětová soustava 3+PEN, 50Hz, 230/400V, AC, TN-C
OCHRANA PŘED NEBEZPEČNÝM DOTYKEM dle PNE 33 0000-1
 - žlvých částí: čl. 3.2.2.1 - polohou
 čl. 3.2.2.3 - kryty nebo přepážkami
 čl. 3.2.2.4 - izolací
 - nežlvých částí: čl. 3.3.2.5 - automatickým odpojením od zdroje nadproudovými ochrannými přístroji
 Námrazová oblast: bez námrazy N0
 Značení dle ČSN 01 3390
 Vnější vlivy: viz Technická zpráva

El. instalace bude provedena dle ČSN 33 2000-1, PNE 330000-1
 ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a dalších dotčených ČSN.
 V místech případného křížení, nebo souběhu s ostatními podzemními sítěmi, budou provedena opatření dle ČSN 73 6005
 Před započítím zemních prací musí být provedeno v celé trase vytyčení všech stávajících podzemních instalací.

Legenda

- hranice parcel
- hranice budov
- telekomunikační vedení
- vodovod
- plynovod
- veřejné osvětlení
- nové zemní kabelové vedení 1kV
- nová rozpojovací skříň
- nová přípojková skříň
- stávající zemní kabelové vedení 1kV
- stávající nadzemní vedení 1kV
- stávající nadzemní kabelové vedení 1kV
- stávající uzemnění
- stávající přípojková skříň
- stávající betonový sloup
- označení pozemku do 2m od stavby
- označení pozemku dotčeného stavbou

		Zpracoval Milan Schejbal	Kreslil Milan Schejbal	ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o. projekce-montáže-elektroinstalace Kocbeře 90 544 64 Tel: 777 246 618	
Kat. území	Kohoutov			Formát	A4
Investor	ČEZ Distribuce a.s.			Datum	10.03.2021
Číslo stavby	IV-12-2021905			Číslo zakázky	20/113
Název stavby	Kohoutov, knn pro p.č.1514			Měřítko	Číslo výkresu
Název výkresu	Úprava distribuční sítě NN			1:250	F.1.2.2

Odůvodnění:

Dne 14.05.2021 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře žádost o územní souhlas (zavedováno pod číslem případu VÚP/41798-21/mrk dále též „oznámení záměru“) pro stavbu „Kohoutov, knn pro p.č. 1514 IV-12-2021906“ na pozemcích dle katastru nemovitostí p. p. č. 992/1; 1512; 1514 vše v k. ú. Kohoutov.

Stavební úřad posoudil podané oznámení záměru se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 96; § 103 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu.

Stavební úřad shledal, že oznámení záměru nemá předepsané náležitosti ve smyslu výše uvedených ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, dále stavební úřad shledal, že se navržený záměr nachází v nezastavěném území a tímto není splněna jedna ze základních podmínek pro vydání územního souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona, kdy lze územní souhlas vydat pouze, pokud je záměr v zastavěném území, nebo zastavitelné ploše, a proto rozhodl v souladu s ustanovením § 96 odst. 5 stavebního zákona o provedení územního řízení tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení ze dne 18.06.2021 pod č. j.: MUDK-VÚP/54821-2021/mrk15828-2021, které nabylo právní moci dne 07.07.2021 a tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Žadatel dne 18.06.2021 pod číslem případu VÚP/54839-21/mrk učinil doplnění, s kterým byly odstraněny podstatné vady bránící v pokračování řízení.

Stavební úřad přezkoumal obsah předložené žádosti včetně připojených podkladů ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona, přičemž lze konstatovat, že připojené podklady jsou předloženy ve stanoveném rozsahu.

- Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona k pozemkům, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn;
- Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů v plném rozsahu;
- Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem v plném rozsahu;
- Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, výkresovou dokumentaci a dokladovou část.

V územním řízení stavební úřad dále posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů 4) nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s územně plánovací dokumentací (regulační plán, územní plán, zásady územního rozvoje) a s cíli a úkoly územního plánování:

Dotčený orgán územního plánování v rámci Koordinovaného stanoviska městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 13.04.2021 pod č. j.: MUDK-OŽP/24346-2021/kl 10151-2021 vydal souhlasné závazné stanovisko k projednávanému záměru, s jehož závěrem se stavební úřad tímto ztotožňuje.

Stavební úřad vzhledem k uvedenému posouzení, jelikož žádost obsahuje požadované náležitosti, dne 18.06.2021 pod č. j.: MUDK-VÚP/54843-2021/mrk15828-2021 (dále též „oznámení“) oznámil § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení

a veřejnosti a k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 22. července 2018 (čtvrtek) v 8:30 hodin se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Stavební úřad v oznámení účastníky a dotčené orgány poučil o následujících skutečnostech, zejména o uplatnění stanovisek a námitek:

... „Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Stavební úřad dává tímto ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům společného řízení před vydáním společného rozhodnutí možnost seznámit se s podklady pro vydání společného rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisového materiálu, a to až do vydání rozhodnutí, neboť do 5 pracovních dnů ode dne konání ústního jednání dojde ke shromáždění spisového materiálu, přičemž do běhu lhůty se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující jeho počátek – den doručení oznámení, a to posledního účastníkovi společného řízení (§ 40 odst. 1 správního řádu). Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. K tomuto je třeba uvést, že jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad, a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení o námítkách v územním řízení ustanovení § 89 stavebního zákona:

- (1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítka účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítka účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.
- (2) K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- (3) Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- (4) Obec uplatňuje v územním řízení námítka k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítka proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítka pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- (5) O podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 jsou tímto účastníci řízení poučeni.

(6) *Námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.“...*

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky územního řízení (ověřeno výše uvedeným výpisem z katastru nemovitostí, včetně odůvodnění vlastnických a jiných práv) dle citovaných ustanovení jsou:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, Kočeře č.p. 90, 544 64 Kočeře
- Jaroslav Václav Vítek, Mgr., nar. 29.03.1957, Litevská č.p. 2603, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1,
- Ludmila Hlavsová, nar. 03.03.1961, Kohoutov č.p. 157, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,
- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
- Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,
- Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,
- MĚSTO TRUTNOV, Odbor majetku města, IČO 00278360, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Stavební úřad ověřil vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a zároveň vlastnická práva a jiná práva k sousedním pozemkům a sousedním stavbám, která v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 stavebního zákona mohou být územním rozhodnutím, přímo dotčena na základě kopie katastrální mapy z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 18.06.2021 (tedy před vypravením oznámení), přičemž aktuální stav byl ověřen dne 14.09.2021 (tedy před vypravením tohoto rozhodnutí ve věci). Dle výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 18.06.2021 (tedy před vypravením oznámení), přičemž aktuální stav byl ověřen dne 14.09.2021 (tedy před vypravením tohoto rozhodnutí ve věci) vše ověřeno Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov, vyhotoveno dálkovým přístupem (dále jen „výpis“), jsou zřejmá výše uvedená vlastnická a jiná práva.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do územního řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Účastenství se, nad stavebním úřadem určený okruh účastníků, nikdo nedomáhal; V maximální stanovené 15- ti denní lhůtě od doručení oznámení, ve které mohli účastníci územního řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska, nikdo z uvedených nevyužil svého práva; V téže lhůtě současně nikdo z veřejnosti, i když nebyla vyzvána, neuplatnil připomínky, v opačném případě byl stavební úřad připraven zkoumat dle ustanovení § 28 správního řádu a ustanovení § 89 stavebního zákona, spornost jeho účastenství v územní řízení a zde se jedná o připomínku z řad veřejnosti, nebo o námítku účastníka územního řízení, kterou by stavební úřad posoudil dle ustanovení § 89 odst. 6 stavebního zákona.

V oznámení stavební úřad, jak již bylo uvedeno, mimo jiné dále poučil dotčené orgány a účastníky územního řízení o právech zakotvených v ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

Uvedených práv ve stanovené lhůtě nikdo nevyužil a současně nikdo z účastníků územního řízení nepožádal o prominutí zmeškání úkonu ve smyslu ustanovení § 41 správního řádu.

Na závěr lze konstatovat: Stavební úřad posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádosti a připojené podklady v územním řízení dle ustanovení § 76 a § 79 stavebního zákona, § 103 stavebního zákona,

dle ustanovení § 84 až § 92 stavebního zákona, projednal jej s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná, byla zkoordinována a podmínky v nich obsažené byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

V provedeném územním řízení stavební úřad posoudil a přezkoumal předloženou žádost včetně připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) včetně předložené dokumentace stavby, záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území. Předložená dokumentace je v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů; a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 90 stavebního zákona.

Poplatek ve výši 1000,- Kč variabilní symbol 8008007978, poplatek stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka 17 bod 1. písm. e) sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 26.08.2021.

Stavební úřad vzhledem k uvedenému vyhověl žádosti a rozhodl ve věci „Kohoutov, knn pro p.č. 1514 IV-12-2021906“ na pozemcích p. p. č. 992/1 (trvalý travní porost); 1512 (ostatní plocha – silnice); 1514 (trvalý travní porost) vše v katastrálním území Kohoutov způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí dle ustanovení § 67 až 69 správního řádu v návaznosti na ustanovení § 79 a § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky 503/2006.

Poučení

Proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby se mohou účastníci územního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci. V souladu s ustanovením § 73 odst. 1 správního řádu je rozhodnutí v právní moci, které bylo oznámeno a proti kterému nelze podat odvolání.

Vypraveno dne 15. září 2021

„otisk úředního razítka“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obecní úřad Kohoutov tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Obdrží:**Veřejnost:***(veřejná vyhláška)*

Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Účastníci územního řízení

ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IDDS: jvdaz2f

sídlo: Kocbeře č.p. 90, 544 64 Kocbeře

Zastoupení pro:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Jaroslav Václav Vítek, Mgr., IDDS: fcnv6qn

trvalý pobyt: Litevská č.p. 2603, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Ludmila Hlavsová, Kohoutov č.p. 157, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Obec Kohoutov, IDDS: 5zcapkv

sídlo: Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

MĚSTO TRUTNOV, Odbor majetku města, IDDS: 3acbs2c

sídlo: Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, Odbor životního prostředí - koordinátor,

náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

OBEC KOHOUTOV, Civilní ochrana, IDDS: 5zcapkv

sídlo: Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

